

Číslo:

Vo Veľkých Trakanoch dňa 20.01.2022

Z Á M E R

OBEC VEĽKÉ TRAKANY, IČO: 00332071, ul. F. Rákócziho č.419/2, Veľké Trakany, PSČ 076 42, zastúpená Józsefom Kopaszom, starostom obce touto cestou zverejňuje nasledovný zámer na predaj nehnuteľnosti podľa § 9a ods.8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov :

Predaj nehnuteľnosti v k. ú. Veľké Trakany par.č.1119/12 orná pôda o výmere 13218m² v celosti, zapísanú na LV č.1026, jedná sa o parcelu registra „C“ evidovanú na katastrálnej mape, pre Rímskokatolícka farnosť Narodenia Panny Márie Veľké Trakany, IČO: 31998780, so sídlom Veľké Trakany č.310, PSČ 076 42, za kúpnu cenu 5.287,20€ z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že Obec Veľké Trakany v mesiaci august 2021 požiadala Rímskokatolícku farnosť Narodenia Panny Márie Veľké Trakany o odkúpenie nehnuteľnosti v k. ú. Malé Trakany par.č.401/1 záhrady o výmere 1613m² zapísanej na LV č.719, jedná sa o parcelu registra „C“ evidovanú na katastrálnej mape, za účelom vybudovania prepojovacej cesty – miestnej komunikácie medzi miestnou komunikáciou Obci Veľké Trakany a Obci Malé Trakany, ktorá má viesť k Základnej škole s VJM Veľké Trakany a má slúžiť pre jednoduchší prístup žiakov do školy bez obchádzky. Farnosť cestou Arcibiskupského úradu, Hlavná 28, Košice oznámením zo dňa 20.09.2021 zn.: 2769/2021 oznámila, že schváli iba zámenu nehnuteľnosti a to žiadanej nehnuteľnosti za nehnuteľnosť v k. ú. Veľké Trakany par.č.1119/12 ornú pôdu o výmere 13218m² v celosti, zapísanú na LV č.1026, jedná sa o parcelu registra „C“ evidovanú na katastrálnej mape, formou dvoch kúpnych zmlúv. Takto kúpna cena nehnuteľnosti vo vlastníctve farnosti bude činiť 5.355,16€ a vo vlastníctve Obce Veľké Trakany bude činiť 5.287,20€. Kúpna zmluva na kúpu nehnuteľnosti v k. ú. Malé Trakany par.č.401/1 už bola uzatvorená medzi farnosťou a obcou a zároveň bol aj povolený vklad vlastníckeho práva k uvedenej nehnuteľnosti. Z uvedeného teda vyplýva, že podmienky za ktorých farnosť bola ochotná previesť vlastnícke právo, zo strany farnosti bola splnená.


József Kopasz
starosta obce

